

Como funcionam os banners

O banner é a peça visual exibida em um espaço do site, como a imagem principal da página inicial, a chamada de um lançamento ou o anúncio de um parceiro.

Ele pode direcionar o visitante para um imóvel, uma página do próprio site ou um endereço externo. Também pode ter um período definido para entrar e sair do ar automaticamente.

Navegação no Módulo

Bom dia, João Quarta-feira, 16 de Setembro 25 faturas atrasadas

[+ Negócio](#) [Imóvel](#) [Contatos](#) [Editar painel](#)

1 Repasses com erro **1** Faturas vencendo hoje **6** Reajustes vencidos **4881** Eventos atrasados **2** Tickets atrasados **1** Vistorias atrasadas

32 Leads não lidos **261** Negócios com previsão vencida **4** Documentos aguardando assinatura **1** Pessoas aguardando aprovação

Resumo das cobranças no período selecionado

Resumo das faturas de cobrança para o período selecionado

36.73% Faturas Recebidas

36.73% 12.24% 51.02%

18 liquidadas 6 A vencer 25 Atrasadas

63.27% Faturas Pendentes

Contas a Receber em 7 dias

Resumo das cobranças do dia atual até os próximos 7 dias

Data	Descrição	Valor
16/09/2026	#151 @ #1184 - Sítio com 2 Quartos, Nereu Ramos - Jaraguá	+14.400,00
17/09/2026	#1214 - Escritório, Barragem - Rio do Sul	+3.000,00
17/09/2026	#132 @ #1344 - Casa com 2 Quartos, Centro - Rio do Sul	+1.000,00
18/02/2026	Kaue Inquilino - Inquilino	+100,00
22/09/2026	#184 @ #1404 - Alto Padrão com 2 Quartos, Barragem - Rio	+1.320,00

Contas a Pagar em 7 dias

Resumo das cobranças dos últimos 30 dias até os próximos 7 dias

Data	Descrição	Valor
18/08/2026	tijolo da obra	-5.000,00
19/08/2026	Aluguel do Escritório 24/99	-1.500,00
24/08/2026	#138 @ #1354 - Apartamento com 3 Quartos para Locação, IPTU 11/11	-50,00
04/08/2026	#194 @ #1400 - Alto Padrão com 2 Quartos, Barragem - Rio	-1.000,00
26/08/2026	Padaria Sonho Nosso Assessoria Jurídica 8/12	-1.000,00
28/08/2026	#207 @ #1449 - Casa com 2 quartos para Locação - Repasse ~ Aluguel ~ Casa com 2 quartos para Locação - Progreso	-2.403,33

Rotina: Site > Banners > **Banners**

Antes de cadastrar: o grupo

Cadastrando Banner

Descrição

Grupo de banners *
Selecione...

Ação do clique *
Mesma página

Imagem *
Selecionar Arquivo

Imagem Mobile
Selecionar Arquivo

Tempo de troca

Ordenação

Tipo de redirecionamento
Selecione...

Redirecionamento
Sem redirecionamento

Todo banner precisa estar relacionado a um **grupo de banners**.

O grupo é obrigatório e define **onde o banner será exibido no site** e **qual será a altura do espaço utilizado**.

Sem um grupo previamente cadastrado, não é possível criar o banner.

O passo a passo dessa configuração está disponível na página **Como funcionam os grupos de banners?**

Cadastrando um novo banner - A Identificação

 Cadastrando Banner

Descrição ⓘ

Grupo de banners ⓘ *

Ação do clique ⓘ *

Selecione...

Mesma página

Tempo de troca ⓘ

Ordenação ⓘ

Campo	Descrição
Descrição	Informação de uso interno. Não é exibida publicamente e serve para facilitar a identificação do banner na listagem.
Grupo de banners	Campo obrigatório. Define o grupo e, consequentemente, o espaço do site em que o banner será apresentado.
Ação do clique	Define se o destino do banner será aberto na mesma página ou em uma nova aba .
Tempo de troca	Define por quantos segundos o banner permanece visível antes da exibição do próximo banner do grupo. Aceita valores entre 2 e 32 segundos .
Ordenação	Define a posição do banner na ordenação. Quanto maior o valor, mais acima ele será apresentado.

As imagens

 Cadastrando Banner

Descrição ⓘ

Grupo de banners ⓘ *

Ação do clique ⓘ *

Selecione...

Mesma página

Tempo de troca ⓘ

Ordenação ⓘ

Imagem ⓘ *

Imagem Mobile

Selecionar Arquivo

Selecionar Arquivo

Campo	Descrição
Imagem	Campo obrigatório. As resoluções mínimas recomendadas variam de acordo com o tamanho do banner: 2560 x 1080 para banner de 500 px, 2560 x 1440 para banner de 70% e 2560 x 1600 para banner de 100%.
Imagem Mobile	Versão do banner preparada para dispositivos móveis. O preenchimento é opcional.

A imagem mobile é importante principalmente quando o banner possui textos ou elementos posicionados para telas largas. Sem uma versão adaptada, partes importantes da arte podem ficar cortadas em dispositivos móveis.

Para onde o banner leva

Tipo de redirecionamento ⓘ

Selecione...
^

URL
Página
Imóvel

Redirecionamento

Sem redirecionamento

O banner pode possuir diferentes tipos de redirecionamento:

Tipo	Descrição
URL	Permite informar um endereço externo completo, incluindo o protocolo.
Página	Permite selecionar uma página cadastrada no próprio site.
Imóvel	Permite selecionar um imóvel da carteira. O sistema utiliza o link público correspondente ao imóvel.
Sem redirecionamento	O banner é exibido normalmente, mas não possui ação de clique.

Ao selecionar um tipo de redirecionamento, o campo de destino é ajustado automaticamente conforme a opção escolhida.

Ao trocar o tipo de redirecionamento, o sistema limpa automaticamente o destino informado anteriormente. Esse comportamento evita que um link incompatível permaneça gravado no banner.

Quando o banner aparece

 Controle do banner

Quando mostrar ⓘ

Banner sempre será Apresentado

O campo **Quando mostrar** define como será controlada a exibição do banner.

Opção	Descrição
Banner sempre será apresentado	Mantém o banner disponível enquanto ele estiver ativo.
Banner será apresentado somente entre as datas iniciais e finais informadas	Controla automaticamente o período de exibição conforme as datas definidas.

Quando o controle por período é selecionado, são apresentados os seguintes campos:

Campo	Descrição
Data inicial	Define a partir de quando o banner poderá ser exibido.
Data final	Define até quando o banner permanecerá disponível.

O controle por período permite programar antecipadamente a entrada e a retirada do banner do site, sem necessidade de ativação ou remoção manual no início e no fim da campanha.

Textos sobre o banner

H Descrições do Banner

1ª linha - Descrição no banner

Título principal - Descrição no banner

É possível adicionar textos diretamente sobre a imagem utilizada no banner:

Campo	Descrição
1ª linha - Descrição no banner	Define uma linha de apoio exibida sobre a imagem.
Título principal - Descrição no banner	Define o texto principal que será exibido em destaque sobre o banner.

Esses campos permitem alterar a chamada apresentada ao visitante sem a necessidade de editar novamente a imagem utilizada no banner.

Vídeo do YouTube sobre o banner

Sobrepor banner com Vídeo do Youtube

Sobrepor banner com vídeo do youtube ⓘ

Segundo início do vídeo ⓘ

Segundo final do vídeo ⓘ

Sobrepor banner com vídeo do youtube em telas mobile ⓘ

Segundo início do vídeo m... ⓘ

Segundo final do vídeo mo... ⓘ

Também é possível utilizar um vídeo do YouTube sobre o banner.

Campo	Descrição
Sobrepor banner com vídeo do YouTube	Permite informar o link de um vídeo que será apresentado sobre o banner. Essa configuração é utilizada na versão desktop.
Segundo início	Define em qual segundo do vídeo a reprodução deve começar.
Segundo final do vídeo	Define em qual segundo a reprodução deve terminar. O tempo é considerado a partir do início total do vídeo.
Sobrepor banner com vídeo em telas mobile	Permite configurar uma versão de vídeo para dispositivos móveis, utilizando também os controles de início e fim.

Para dispositivos móveis, a recomendação é utilizar vídeos gravados na vertical, adequados ao formato da tela.

⚠ **Atenção:** O vídeo é apresentado em apenas um dos banners, evitando impacto excessivo na performance do site. Configurar vídeos em vários banners do mesmo grupo não fará com que todos sejam reproduzidos simultaneamente.

Ao gravar ou excluir um banner, o sistema atualiza as informações utilizadas pelo site para refletir a alteração.

A listagem dos banners

Listando Banners

igual a Sim

Buscar por descrição, link, página...

Q x

Ações

+ Cadastrar

☐		Imagem	Grupo do banner	Descrição	Controle	Data início	Data fim	Redirecionamento	Link
☐			Co-working	Co-working 8	Banner sempre será Apresentado	Sempre	Sempre	Sem redirecionamento	Sem redirecionamento
☐			Co-working	Co-working 7	Banner sempre será Apresentado	Sempre	Sempre	Sem redirecionamento	Sem redirecionamento
☐			Co-working	Co-working 6	Banner sempre será Apresentado	Sempre	Sempre	Sem redirecionamento	Sem redirecionamento
☐			Co-working	Co-working 5	Banner sempre será Apresentado	Sempre	Sempre	Sem redirecionamento	Sem redirecionamento

A listagem apresenta as principais informações dos banners cadastrados:

Informação	Descrição
Imagem	Apresenta uma prévia da imagem utilizada no banner.

Grupo	Indica a qual grupo o banner está relacionado.
Descrição	Apresenta a identificação interna do banner.
Tipo de controle	Indica se o banner possui exibição contínua ou controlada por período.
Data inicial	Apresenta a data de início quando houver controle por período.
Data final	Apresenta a data de término quando houver controle por período.
Redirecionamento	Informa qual tipo de destino está configurado.
Link	Apresenta o destino relacionado ao banner, quando houver.
Situação	Indica se o banner está ativo ou inativo.

Quando o controle estiver definido para exibição contínua, as colunas de data apresentam **Sempre**.

Quando nenhum tipo de redirecionamento estiver configurado, a listagem apresenta **Sem redirecionamento**. Os filtros permitem localizar banners por situação, imóvel, página, grupo, período de exibição e descrição.

Perguntas frequentes

→ **O banner não aparece no site. O que verificar?** Confirme se o banner está **Ativo**, se o período de exibição já começou quando houver controle por data, se o **grupo de banners** está ativo e se existe um widget de página utilizando esse grupo.

→ **Em que ordem os banners aparecem?** A posição é definida pelo campo **Ordenação**. Quanto maior o valor informado, mais acima o banner será apresentado.

→ **Preciso da imagem mobile?** Não é obrigatória, mas é recomendada principalmente quando o banner possui textos ou elementos que podem ser cortados em telas menores.

→ **Como faço o banner sair do ar automaticamente?** Utilize a opção de exibição por período e informe uma **Data final**.

→ **Posso colocar vídeo em todos os banners?** É possível configurar, porém apenas um dos banners terá o vídeo apresentado, evitando impacto excessivo na performance do site.

→ **A descrição aparece no site?** Não. A **Descrição** é utilizada somente para identificação interna. Os textos visíveis sobre o banner são configurados nos campos de descrição e título apresentados sobre a imagem.

→ **Troquei o tipo de redirecionamento e o destino sumiu.** Esse é o comportamento esperado. Ao alterar o tipo de redirecionamento, o destino anterior é removido automaticamente para evitar

a gravação de um link incompatível.

Revisão #3

Criado 2026-09-16 08:26:34 -03 por João Neto

Atualizado: 2026-10-13 15:45:10 -03 por João Fronza