

Como incluir um nova cidade no sistema?

O módulo de Cidades permite que você cadastre as cidades vinculadas aos estados e países cadastrados no sistema. As cidades compõem o terceiro nível da hierarquia de localização e são obrigatórias para o cadastro de bairros e para o preenchimento completo de endereços em pessoas, imóveis e contratos.

Somente as cidades cadastradas pela sua empresa ficam disponíveis nos formulários de endereço. Para cadastrar uma cidade, o estado correspondente já deve existir no sistema.

1. Navegação no módulo

Resumo das cobranças no período selecionado

Resumo das faturas de cobrança para o período selecionado

8.63% Faturas Recebidas

38.13% 24 liquidadas 106 A vencer 53.24% 148 Atrasadas

91.37% Faturas Pendentes

← Contas a Pagar em 7 dias

Resumo das cobranças dos últimos 30 dias até os próximos 7 dias

Data	H	Descrição	Valor
09/07/2026	#1102	#7724 - Casa com 2 Quartos para Locação, Figueiroa - Caçador	-500,00
09/07/2026		Reparo teste Edimara	
10/07/2026	#964	loc #7723 - Análise para Locação, Laranjeiras - Rio do Sul	-4.532,87
10/07/2026		reajuste	
01/07/2026		Karine aa	-150,00
10/07/2026		Parcela do Carro do João	-835,00
10/07/2026		Unifique	-120,00
31/05/2026		Fatura de Internet	
10/07/2026			

Total R\$ -25.746,86

→ Contas a Receber em 7 dias

Resumo das cobranças do dia atual até os próximos 7 dias

Data	H	Descrição	Valor
07/05/2024	#1250	#8727 - Loja com 2 Quartos à Venda - Camila Santos	+404,17
07/08/2026		Venda contrato #1250 (07/05/2024 - 07/05/2024) - 1d	
20/07/2026	#2361	#10353 - Casa com 1 Quarto para Locação, Centro - Rio do Sul	+1.335,00
07/08/2026		Aluguel (20/07/2026 - 19/08/2026) - 31d	
01/07/2026	#2436	#10488 - Duplex 123 - 435345345 - Proprietário - Inquilino	+1.520,00
07/08/2026		Aluguel (01/07/2026 - 31/07/2026) - 31d	
01/08/2026	#2059	#7507 - Apartamento - Gf Teste - Proprietário - Inquilino	+1.000,00
08/08/2026		Aluguel (01/08/2026 - 31/08/2026) - 31d	
19/07/2026	#2104	6547688 - #10037 - Casa para Locação - Aaaaaa Aaaaaa	

Total R\$ 12.842.851,30

\$ Funil de Negócios

Pendências no Sistema

Ranking de Corretores

Rotina: Cadastros > Localização > Cidades

2. Como funciona

★ Listando Cidades

Somente serão listadas as cidades cadastradas pela empresa

BUSCA INTELIGENTE
Buscar por código, sigla, nome...

CEP PRINCIPAL
CEP Principal...

PAÍS
Selecione...

ESTADO
Selecione...

Buscar

Cadastrar

Remover

☐		#	H Nome	📍 CEP Principal	📍 Estado	🌐 País	
☐			17983	Campo Largo	Parana	Brasil	
☐			18005	Boa Vista	16000-000	Amapá	Brasil
☐			18582	Cidade Nova	Santa Catarina	Brasil	
☐			18590	Aqui Cidade	11111-000	Aqui Estado	Aqui
☐			18643	Los Angeles	Califórnia	Estados Unidos	
☐			18851	Presidente Nereu	89184-000	Santa Catarina	Brasil
☐			18852	Lontras	89182-000	Santa Catarina	Brasil
☐			18853	Rio do Sul	89160-000	Santa Catarina	Brasil
☐			18854	Rio do Sul	89147-000	Santa Catarina	Brasil

A tela principal exibe todas as cidades cadastradas, com as colunas **Nome**, **CEP Principal**, **Estado** e **País**.

Quatro filtros estão disponíveis:

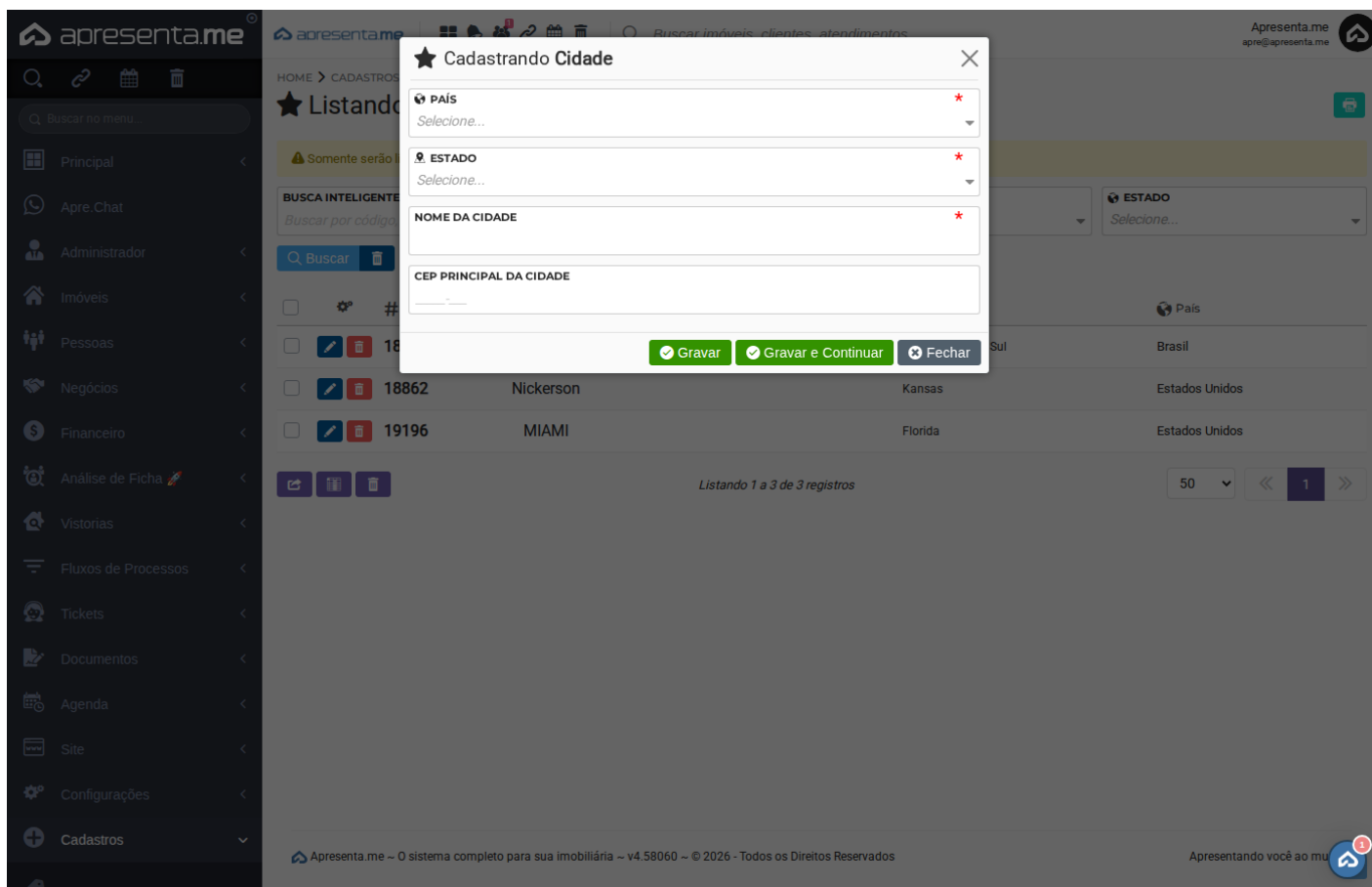
- **Busca Inteligente** , filtra pelo nome da cidade.
- **CEP Principal** , filtra pelo CEP cadastrado na cidade.
- **País** , exibe somente cidades do país selecionado.
- **Estado** , exibe somente cidades do estado selecionado (o filtro de Estado é dinâmico e considera o País escolhido).

Três ações estão disponíveis na barra superior:

- **Buscar** , aplica os filtros e atualiza a listagem.
- **Cadastrar** , abre o formulário para adicionar uma nova cidade.
- **Remover** , exclui as cidades selecionadas. O botão fica ativo ao marcar pelo menos um registro.

Somente as cidades cadastradas pela sua empresa ficam disponíveis nos formulários de endereço. Cidades não cadastradas não aparecem como opção ao preencher um endereço.

3. Cadastrando uma cidade



Ao clicar em **Cadastrar**, um formulário é aberto com os seguintes campos:

Campo	Descrição	Obrigatório
País	País ao qual a cidade pertence. Selecione o país para filtrar os estados disponíveis no campo seguinte. Somente países previamente cadastrados em Localização > Países aparecem como opção.	Sim
Estado	Estado ao qual a cidade pertence. A lista de estados é filtrada automaticamente pelo país selecionado. Somente estados previamente cadastrados em Localização > Estados aparecem como opção.	Sim
Nome da Cidade	Nome completo da cidade como aparecerá nos formulários de endereço do sistema. Exemplo: São Paulo, Curitiba, Belo Horizonte.	Sim
CEP Principal da Cidade	CEP de referência da cidade no formato 00000-000. Usado como valor padrão em funcionalidades que dependem de CEP por cidade. Campo opcional.	Não

O formulário oferece as opções **Gravar** e **Gravar e Continuar**. Use "Gravar e Continuar" quando precisar cadastrar várias cidades em sequência sem fechar o formulário.

4. Editando uma cidade

Para editar uma cidade já cadastrada, clique sobre o nome dela na listagem. O mesmo formulário de cadastro será aberto com os dados preenchidos. Faça as alterações necessárias e salve.

Alterar o nome ou o estado de uma cidade já vinculada a endereços pode impactar a exibição dessas informações em outros módulos. Faça edições com cuidado.

5. Removendo uma cidade

Para remover uma ou mais cidades, marque as caixas de seleção na listagem e clique em **Remover**. O botão fica habilitado somente quando há pelo menos um item marcado.

Não é possível remover uma cidade que já possui bairros cadastrados. Remova primeiro os bairros vinculados a ela.

6. Onde é usado

As cidades cadastradas aqui aparecem como opção nos formulários de endereço em todo o sistema, incluindo:

- **Pessoas** , campo Cidade no endereço de pessoas físicas e jurídicas.
- **Imóveis** , cidade do imóvel, também usada em filtros de busca por localização.
- **Contratos** , cidade das partes envolvidas no contrato.

A hierarquia completa de localização segue a ordem: País > Estado > Cidade > Bairro. A cidade deve existir antes de cadastrar bairros vinculados a ela.

7. Perguntas frequentes

Preciso cadastrar todas as cidades do Brasil?

Não. Cadastre apenas as cidades que sua empresa utiliza. Se você opera somente em São Paulo e Campinas, basta cadastrar essas duas.

Posso cadastrar uma cidade sem selecionar o estado?

Não. O campo Estado é obrigatório. Para que o estado apareça na lista, ele deve estar previamente cadastrado em Localização > Estados.

O que acontece se eu tentar remover uma cidade que tem bairros cadastrados?

O sistema não permite a remoção. Você precisa remover primeiro todos os bairros vinculados à cidade antes de excluí-la.

O campo CEP Principal é usado em alguma funcionalidade específica?

Sim. O CEP principal pode ser usado como referência em funcionalidades que dependem de CEP por cidade. Não é obrigatório, mas recomendamos preencher para facilitar o uso do sistema.

Revisão #4

Criado 2 abril 2026 13:01:18 por João Fronza

Atualizado: 7 agosto 2026 08:56:16 por João Neto