

Como cadastrar uma localização diretamente dentro do imóvel?

Durante o cadastro ou edição de um imóvel, é possível cadastrar novas informações de localização sem precisar sair da tela e acessar outra rotina do sistema.

Nos campos que possuem o ícone “+”, o sistema permite realizar um cadastro rápido da informação e utilizá-la diretamente no imóvel que está sendo preenchido. Essa opção facilita o processo principalmente quando uma cidade, bairro, condomínio ou outra informação necessária ainda não existe cadastrada no sistema.

1. Navegação no módulo

Imobiliária LUZ

João Neto
joao.neto@apresenta.me

Buscar imóveis, clientes, contratos...

Opções Histórico Listar Cadastrar Assistente IA

2333017

Home Editando Imóvel 10535 ⓘ

Casa >>> Sobrado com 2 quartos, Centro - Rio do Sul
Imóvel para Venda Consultar valor
2 Dormitório(s), 2 Banheiro(s), 1 Suite(s)
Rua dos Caçadores, nº 899, 89160-001, Centro, Rio do Sul, SC, BR

Classificação <

Levantamento <

Localização <

Detalhes do Imóvel <

H Descrições <

Valores <

Informações para Imobiliária <

Imagens e Documentos <

Gravar e Continuar Gravar e Voltar

Rotina: Imóveis » Cadastro de Imóveis » Cadastrar ou Editar um imóvel » Localização

2. Como funciona o cadastro rápido de localização?

Captura de tela da interface de localização de um imóvel. O formulário contém campos para CEP, País, Estado, Cidade, Bairro, Logradouro, Número, Complemento, Nome do Prédio, Bairro Comercial e Condomínio. Botões de cadastro rápido (+) estão destacados em vermelho nos campos País, Estado, Cidade e Bairro. A barra de ferramentas inferior mostra opções como 'Localizar Imóvel', 'Google Maps' e 'Endereço Aproximado'.

Na seção **Localização**, alguns campos apresentam o botão “+” ao lado direito. (sinalizado na imagem acima com quadrado vermelho)

Ao clicar nesse botão, o sistema abre diretamente a opção de cadastro correspondente ao campo selecionado, permitindo incluir uma nova informação **sem precisar sair do cadastro do imóvel**.

Por exemplo, caso a cidade necessária ainda não esteja cadastrada, basta clicar no “+” localizado no campo **Cidade**, realizar o cadastro e continuar o preenchimento do imóvel normalmente.

Isso evita a necessidade de acessar outra tela do sistema, cadastrar a informação e depois retornar novamente ao imóvel.

3. Quais informações podem ser cadastradas pela localização?

Os botões de cadastro rápido são apresentados nos campos que permitem a inclusão de novos registros diretamente pela tela do imóvel.

Na seção de localização, podem estar disponíveis em campos como:

Campo	Utilização
País	Permite cadastrar um novo país.
Estado	Permite cadastrar um novo estado.
Cidade	Permite cadastrar uma nova cidade.
Bairro	Permite cadastrar um novo bairro.
Condomínio	Permite cadastrar um novo condomínio. (no caso de novo condomínio)

A disponibilidade do botão “+” identifica que aquele campo possui a opção de cadastro rápido.

4. Cadastrando uma nova informação

Para realizar o cadastro:

1. Acesse a seção **Localização** do imóvel.
2. Localize o campo da informação que deseja cadastrar.
3. Clique no ícone “+” localizado ao lado do campo.
4. Preencha as informações solicitadas no cadastro apresentado pelo sistema.
5. Salve o novo registro.
6. Continue normalmente o preenchimento do imóvel.

Após o cadastro, a nova informação passa a ficar disponível para utilização no imóvel, sem a necessidade de acessar separadamente a rotina de cadastro correspondente.

IMOBILIÁRIA LUZ

João Neto
joao.neto@apresenta.me

Buscar imóveis, clientes, contratos...

Opções Histórico Listar Cadastrar Assistente IA

2333017

Editando Imóvel 10535

Casa &Sobrado com 2 quartos , Centro - Rio do Sul
Casa &Sobrado com 2 quartos , Centro - Rio do Sul
Imóvel para Venda Consultar valor
2 Dormitório(s), 2 Banheiro(s), 1 Suite(s)
Rua dos Caçadores, nº 899, 89160-001, Centro, Rio do Sul, SC, BR

Classificação

Levantamento

Localização

Detalhes do Imóvel

H Descrições

Valores

Informações para Imobiliária

Imagens e Documentos

Gravar e Continuar Gravar e Voltar

5. Perguntas Frequentes

Preciso sair do cadastro do imóvel para cadastrar uma nova cidade ou bairro?

Não. Quando o campo possuir o botão “+”, o cadastro pode ser realizado diretamente pela seção de localização do imóvel.

Como sei se determinado campo permite cadastro rápido?

Os campos que possuem essa funcionalidade apresentam o ícone “+” ao lado direito.

A informação cadastrada fica disponível somente para aquele imóvel?

Não. O registro é cadastrado no sistema e poderá ser utilizado posteriormente nos demais cadastros em que essa informação estiver disponível.

Posso utilizar essa opção durante a edição de um imóvel já cadastrado?

Sim. A funcionalidade pode ser utilizada enquanto as informações de localização do imóvel estiverem sendo preenchidas ou alteradas.

Qual é a vantagem desse cadastro rápido?

Ele permite cadastrar informações que ainda não existem no sistema sem interromper o cadastro do imóvel e sem precisar acessar outra rotina, tornando o processo mais rápido e direto.

Revisão #2

Criado 7 agosto 2026 08:51:20 por João Neto

Atualizado: 7 agosto 2026 14:30:21 por João Neto