

Como integrar com o Studio 360

O **Studio 360** reúne empreendimentos com materiais disponibilizados pelas incorporadoras, incluindo fotos, vídeos e tour virtual. Com a integração ativa, a imobiliária pode visualizar dentro do próprio sistema os empreendimentos disponíveis na plataforma e importar para sua carteira aqueles que deseja trabalhar.

A seguir, veja como conectar as duas plataformas.

Navegação no Módulo

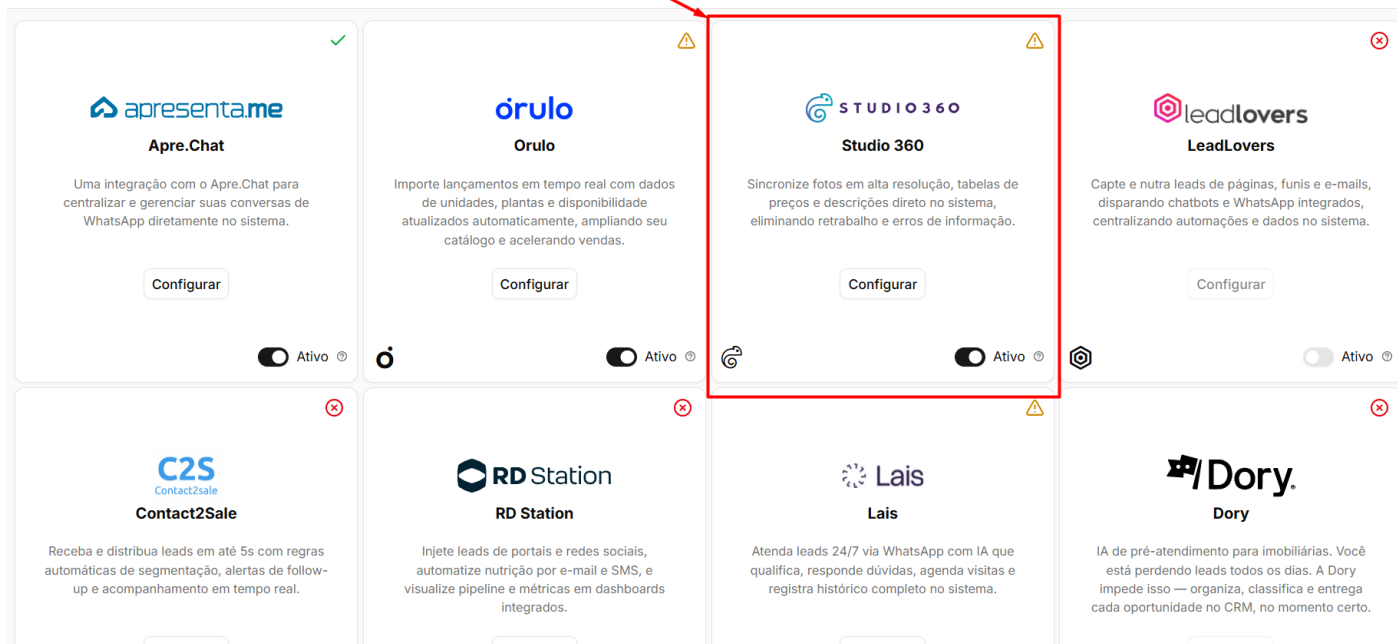
The screenshot displays the 'apresentame' dashboard for user João Neto (MASTER). The interface includes a sidebar with navigation options like Negócios, Marketing, and Administrativo. The main area features a top summary bar with various status indicators (e.g., 261 Negócios com previsão vencida, 4881 Eventos atrasados). Below this, a 'Resumo das cobranças no período selecionado' section shows a bar chart with three segments: 28.57% (Faturas Recebidas), 18.37% (14 liquidadas), and 53.06% (9 A vencer, 26 Atrasadas). The dashboard also includes two tables: 'Contas a Receber em 7 dias' and 'Contas a Pagar em 7 dias', each listing transactions with dates, descriptions, and amounts. At the bottom, there are three summary cards: 'Inadimplência', 'Carteira de Locação', and 'Contratos a Vencer'.

Data	Descrição	Valor
15/08/2026	#138 - Apartamento com 3 Quartos para Aluguel	+3.000,00
15/09/2026	#143 - Casa Geminada com 1 Quarto, Centro - Aluguel	+2.500,00
16/12/2025	#151 - Sítio com 2 Quartos, Nereu Ramos - Venda contrato	+14.400,00
17/09/2026	#1214 - Escritório, Barragem - Rio do Sul - Lote Parcelado	+3.000,00
20/09/2026	#132 - Casa com 2 Quartos, Centro - Rio do Sul - Aluguel	+1.000,00

Data	Descrição	Valor
18/08/2026	titolo da obra	-5.000,00
19/08/2026	Aluguel do Escritório 24/09	-1.500,00
24/08/2026	#138 - Apartamento com 3 Quartos para IPTU	-50,00
04/08/2026	#194 - Alto Padrão com 2 Quartos, Barragem - teste agenor	-1.000,00
26/08/2026	Pedaria Sonho Nosso Assessoria Jurídica	-1.000,00
31/08/2026	#207 - Casa com 2 quartos para Locação - Repasse - Aluguel - Casa com 2 quartos para Locação - Progresso	-2.403,33

Rotina: Configurações > Integrações > **Integrações** > cartão **Studio 360**

Localize o cartão do **Studio 360** e clique sobre ele para acessar as configurações da integração.



Antes de começar

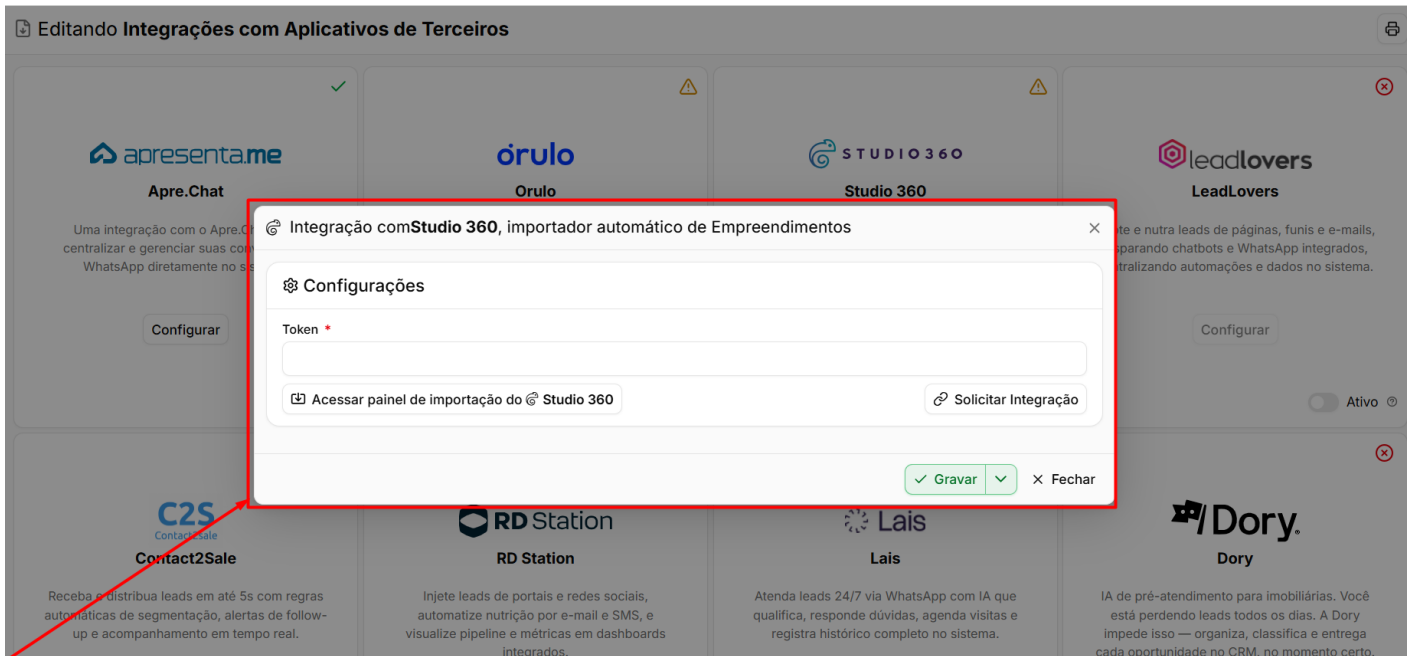
Para realizar a integração, é necessário possuir uma conta no Studio 360 e obter o **token de integração** disponibilizado pela plataforma.

O próprio cartão da integração possui um atalho para acessar o Studio 360.

Requisito	Descrição
Conta no Studio 360	É necessário possuir acesso à plataforma para obter as informações da integração.
Token	Código utilizado para autenticar a conexão entre o sistema e o Studio 360.
Permissão do usuário	O usuário precisa possuir a permissão necessária para acessar e utilizar a integração.

Diferente da Órulo, essa integração **não depende da contratação de um módulo específico**.

Informar o token

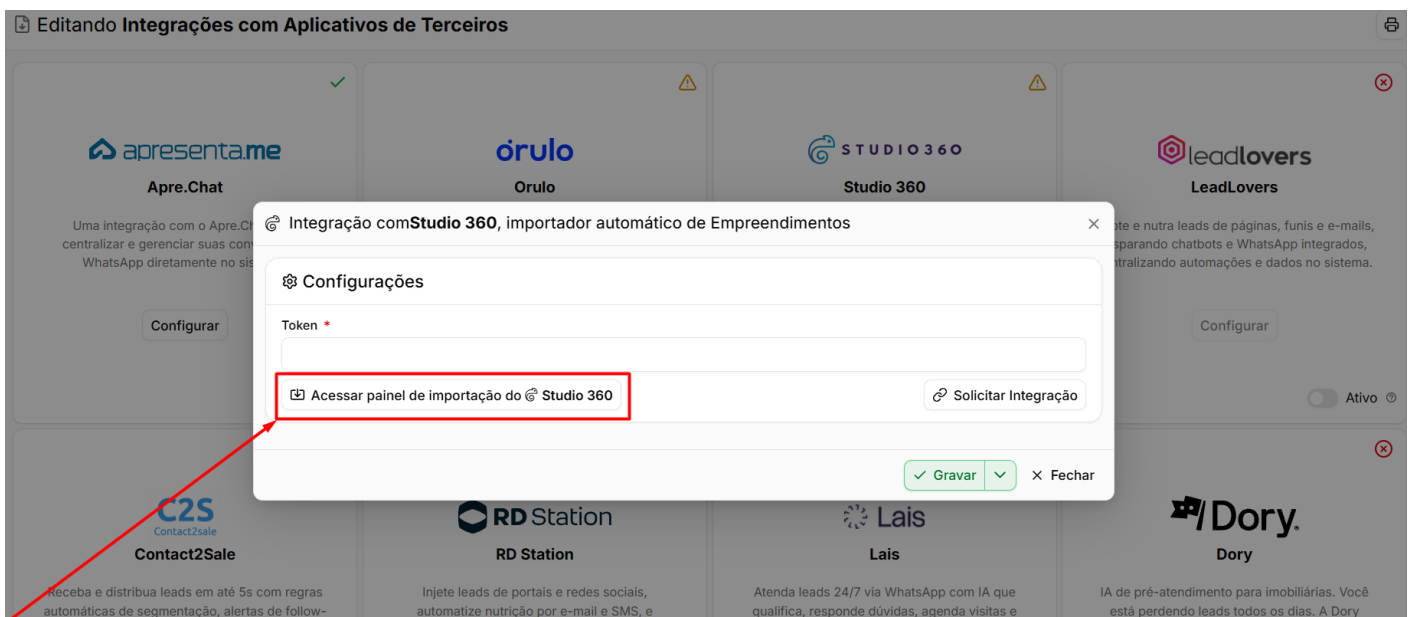


Na janela de configuração, preencha as informações necessárias.

Campo / Opção	Descrição
Ativar integração	Habilita a comunicação entre o sistema e o Studio 360.
Token	Informe o código de integração fornecido pelo Studio 360.

Sem a integração habilitada e um token válido informado, a importação não poderá ser utilizada. Nesse caso, o sistema informará que as configurações do Studio 360 não estão definidas corretamente.

Conferir se a integração funcionou



Depois de ativar a integração e informar um token válido, o botão **Acessar painel de importação** ficará disponível no cartão.

Clique no botão para abrir a tela com os imóveis do Studio 360 disponíveis para importação.

Se a listagem de empreendimentos for carregada normalmente, a integração está funcionando corretamente.

O que a integração faz depois de ativa

Com a integração configurada, o sistema passa a disponibilizar os empreendimentos do Studio 360 para utilização pela imobiliária.

Recurso	Descrição
Visualizar empreendimentos	Permite consultar dentro do sistema os imóveis disponíveis no Studio 360.
Importação individual	Permite selecionar e importar um empreendimento por vez.
Importação em lote	Permite selecionar vários imóveis e importá-los em uma única operação.
Estrutura do empreendimento	Traz as informações de empreendimento, condomínio e unidade disponibilizadas pela plataforma.
Contato do vendedor	Importa o responsável comercial relacionado ao empreendimento.
Atualização automática	Uma rotina diária mantém os imóveis importados atualizados conforme as informações do Studio 360.
Novos imóveis	Novos empreendimentos disponibilizados na plataforma passam a ficar disponíveis para importação.
Imóveis removidos	Imóveis que deixam de existir no Studio 360 podem ser inativados ou removidos da carteira conforme a rotina de atualização.
Notificações	O sistema pode avisar quando existem novos imóveis do Studio 360 disponíveis.

O passo a passo para trazer os empreendimentos para a carteira está disponível na documentação **Como importar imóveis via Studio 360?**

Perguntas frequentes

→ **Onde consigo o token?** Na sua conta do **Studio 360**. O cartão da integração também possui um atalho para acessar a plataforma.

→ **Preciso contratar algum módulo?** Não. Diferente da integração com a Órulo, o Studio 360 depende apenas da configuração da integração, do token e das permissões necessárias para o usuário.

→ **A integração altera imóveis que eu cadastrei manualmente?** Não. A rotina automática atua apenas sobre os imóveis que foram importados por meio do Studio 360.

→ **Um imóvel importado sumiu da carteira. O que aconteceu?** Provavelmente ele deixou de estar disponível no Studio 360. A rotina automática acompanha a plataforma de origem e pode inativar ou remover empreendimentos que não estão mais disponíveis.

→ **Como desligo a integração?** Desative a integração no próprio cartão do **Studio 360**. Os imóveis já importados permanecem na carteira, mas deixam de receber as atualizações automáticas da plataforma.

Revisão #4

Criado 2026-09-15 08:12:27 -03 por João Neto

Atualizado: 2026-10-13 15:45:14 -03 por João Fronza