

Como integrar com o Quires

O **Quires** transforma as placas dos imóveis em experiências digitais. Ao apontar a câmera para o QR Code da placa, o interessado pode acessar as informações do imóvel diretamente pelo celular e, quando realiza um contato, esse registro pode retornar ao sistema como lead.

A seguir, veja como configurar a integração.

Navegação no Módulo

The dashboard for 'apresentame' shows a user named João Neto (MASTER) on Wednesday, September 15. It features a sidebar with navigation options like Negócios, Marketing, Administrador, and more. The main area displays a 'Resumo das cobranças no período selecionado' with a progress bar showing 28.57% Faturas Recebidas and 71.43% Faturas Pendentes. Below this, there are sections for 'Contas a Receber em 7 dias' and 'Contas a Pagar em 7 dias', each with a table of upcoming payments. The bottom section includes 'Inadimplência', 'Carteira de Locação', and 'Contratos a Vencer'.

Rotina: Configurações > Integrações > Integrações > cartão Quires

The 'Integrações' settings page shows four integration options: 'meta e mensure no Gerenciador de Anúncios', 'profissionais ao sistema', 'segmentação por interesses e faixa etária', and 'leads para plataformas de terceiros'. Each option has a 'Configurar' button and a status toggle. The 'Quires' integration is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it. The 'Quires' integration details show the Quires logo, a description of the service, and a 'Configurar' button. The status toggle for Quires is set to 'Ativo'.

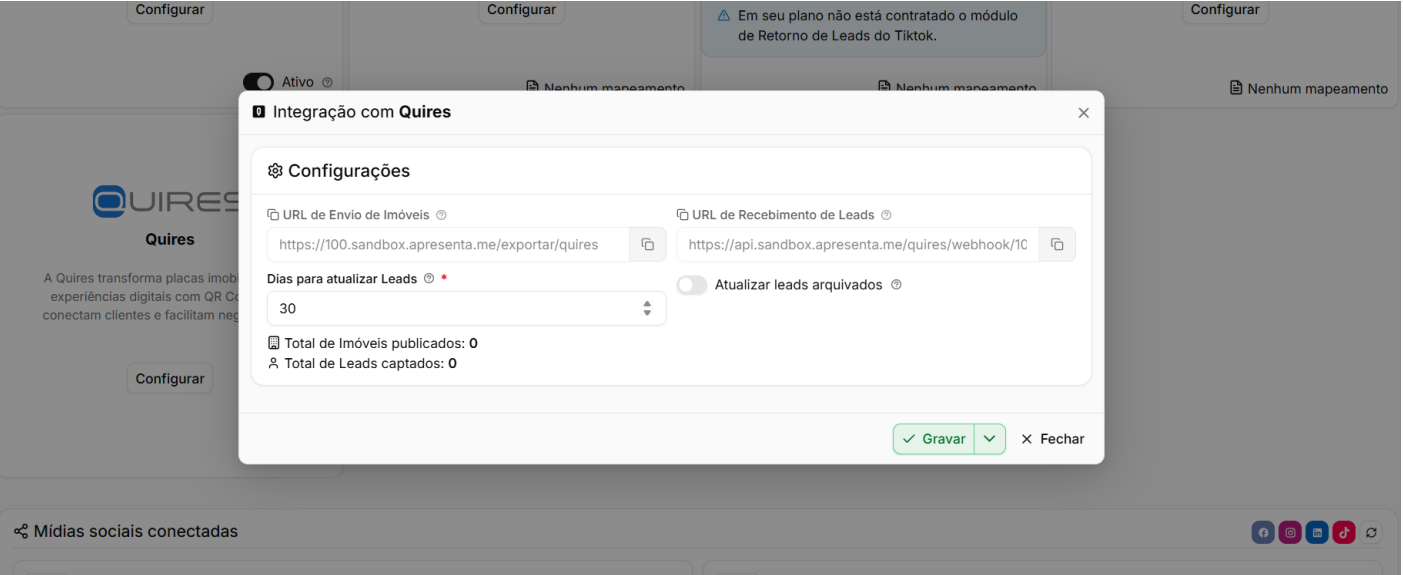
Localize o cartão do **Quires** e clique sobre ele para acessar as configurações da integração.

Ativar a integração

No cartão do Quires, utilize a opção de ativação para habilitar a comunicação entre as plataformas.

Opção	Descrição
Ativar integração	Habilita a comunicação entre o sistema e o Quires.
Compartilhamento de imóveis	Permite que o Quires consulte as informações da carteira utilizadas nas placas e QR Codes.
Compartilhamento de leads	Permite que os contatos gerados pelo Quires sejam enviados de volta ao sistema.

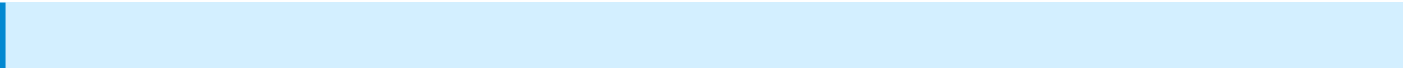
Configurar as URLs da integração



A integração utiliza dois endereços gerados automaticamente pelo sistema.

Campo	Descrição
URL de Envio de Imóveis	Endereço utilizado pelo Quires para consultar os imóveis da carteira e montar o conteúdo exibido por meio do QR Code.
URL de Recebimento de Leads	Endereço utilizado pelo Quires para enviar ao sistema os contatos gerados pelas placas.
Copiar	Copia a respectiva URL para que ela possa ser informada na configuração realizada do lado do Quires.

Esses endereços devem ser informados ao Quires durante a configuração da integração na plataforma.



As URLs são geradas automaticamente pelo sistema e não devem ser alteradas. Utilize o botão de copiar para garantir que os endereços sejam informados corretamente.

Configurar a atualização dos leads

A integração permite definir por quanto tempo um lead poderá continuar recebendo atualizações enviadas pelo Quires.

Campo / Opção	Descrição
Dias para atualizar Leads	Define até quantos dias anteriores um lead ainda poderá receber atualizações. Quando não informado, o sistema considera 30 dias . O campo aceita valores entre 1 e 2000 dias .
Atualizar leads arquivados	Quando habilitada, permite que leads já arquivados também recebam atualizações do Quires.

Conferir se a integração funcionou

Depois de concluir a configuração, realize um teste utilizando uma das placas integradas.

1. Aponte a câmera do celular para o QR Code da placa.
2. Acesse as informações apresentadas.
3. Preencha o formulário ou realize o contato disponibilizado pelo Quires.
4. Acesse a listagem de leads do sistema.
5. Verifique se o novo contato foi recebido corretamente.

O que acontece com os leads recebidos

Depois que um contato é enviado pelo Quires, ele passa a seguir o fluxo normal de leads da imobiliária.

Situação	O que acontece
Com distribuição automática	O lead pode entrar nas regras de rodízio e ser encaminhado automaticamente para um corretor.
Sem distribuição automática	O lead permanece na listagem para atendimento e conversão manual.

Perguntas frequentes

→ **Preciso de um token?** Não. A integração é realizada por meio das **URLs de Envio de Imóveis e Recebimento de Leads**, informadas ao Quires durante a configuração.

→ **As placas exibem as informações atualizadas do imóvel?** Sim. O Quires consulta a carteira por meio da **URL de Envio de Imóveis**, utilizando as informações disponibilizadas pelo sistema.

→ **O lead gerado pela placa entra no rodízio?** Sim. Depois de recebido, ele segue o fluxo normal dos demais leads e pode entrar nas regras de distribuição automática configuradas pela imobiliária.

→ **Um imóvel que saiu da carteira continua aparecendo na placa?** A informação apresentada pelo Quires depende dos dados disponibilizados pela integração. Imóveis inativados deixam de ser disponibilizados, porém a placa física precisa ser retirada pela própria imobiliária.

→ **O que significa "Dias para atualizar Leads"?** É o período em que um lead ainda pode receber atualizações vindas do Quires. Leads mais antigos que o limite configurado deixam de ser atualizados.

→ **O Quires pode atualizar leads arquivados?** Sim, desde que a opção **Atualizar leads arquivados** esteja habilitada.

→ **Como desligo a integração?** Desative a integração no próprio cartão do **Quires**. Com isso, o compartilhamento de dados entre as plataformas é interrompido.

Revisão #3

Criado 2026-09-15 08:18:21 -03 por João Neto

Atualizado: 2026-10-13 15:45:18 -03 por João Fronza