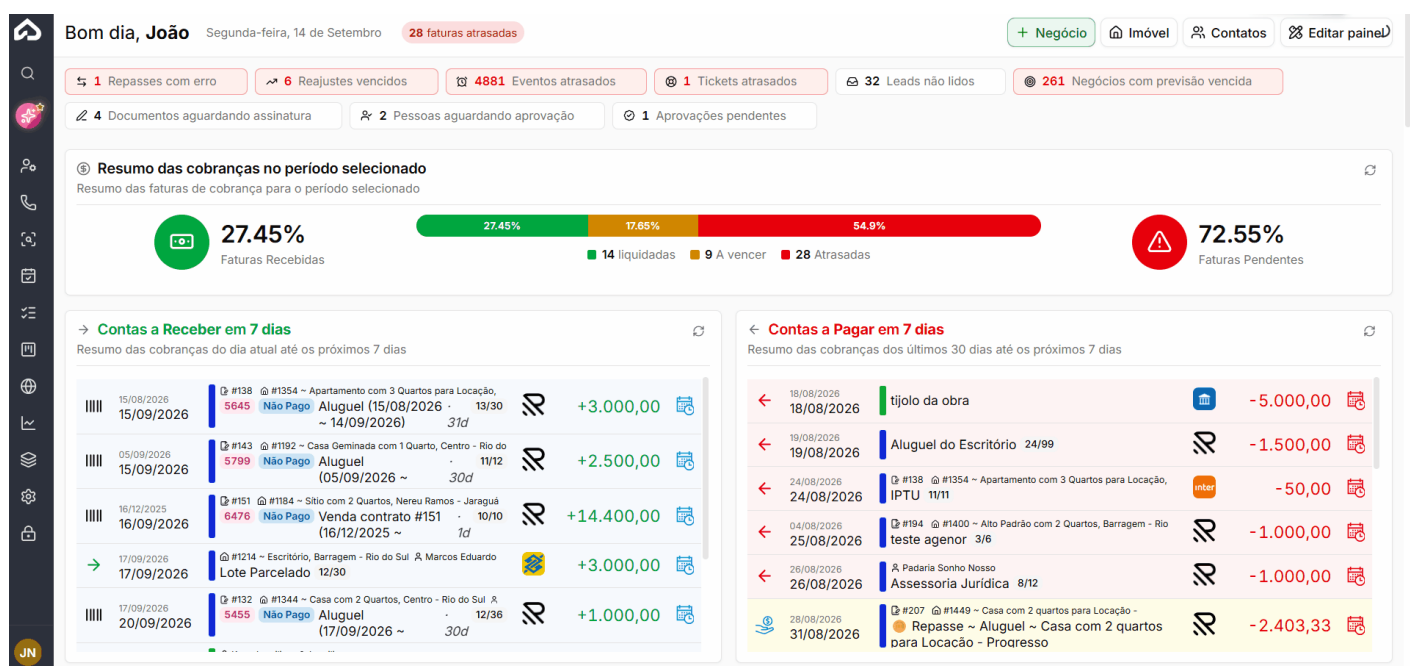


Como configurar a geração automática do link permanente do imóvel

Cada imóvel publicado possui um endereço próprio no site da imobiliária, chamado de **Link Permanente**. É esse endereço que o corretor envia ao cliente pelo WhatsApp, que aparece nas divulgações e que os buscadores utilizam para encontrar o imóvel na internet. O sistema monta esse link sozinho, a partir do título do imóvel, sem que seja necessário digitá-lo. A seguir, veja como isso funciona e como ajustar o link quando necessário.

Navegação no módulo



Rotina: Rotina: Configurações > Imóvel > Títulos dos imóveis > campo Link Permanente

Como customizar o link permanente

Configuração dos Títulos dos Imóveis

Gerar os títulos novamente Gerar os links novamente

Título para o Público Título para Uso Interno Link Permanente

☒ Personalizar o link permanente do imóvel ⓘ

Configure regras com filtros de finalidade/tipo — a primeira que casar define o link. O link nunca usa dado de proprietário (é uma URL pública) e nunca sobrescreve um valor já preenchido.

Finalidades Tipos de Imóvel Modelo pronto

Todas Todos Aplicar...

Modelo do Link

+ Adicionar nova regra para link público

A aba **Link Permanente** permite definir modelos para que o endereço dos imóveis no site seja gerado automaticamente e siga um padrão definido pela imobiliária.

Ao ativar **Personalizar o link permanente do imóvel**, é possível criar regras diferentes conforme a finalidade e o tipo do imóvel. As regras são avaliadas **de cima para baixo**, e a primeira que corresponder ao imóvel será utilizada para gerar o link.

- **Finalidades:** define para quais finalidades a regra será aplicada, como venda, locação ou temporada. Selecionando **Todas**, a regra será considerada independentemente da finalidade.
- **Tipos de Imóvel:** define quais tipos de imóvel utilizarão a regra. Selecionando **Todos**, ela poderá ser aplicada a qualquer tipo.
- **Modelo pronto:** permite selecionar um modelo previamente disponibilizado pelo sistema para preencher o formato do link.
- **Modelo do Link:** define a estrutura utilizada para gerar o endereço do imóvel. Nesse campo, é possível montar o padrão utilizando as informações disponíveis do imóvel.

As regras podem ser **duplicadas**, **excluídas** ou reorganizadas pela área de arraste localizada no lado esquerdo. O botão **Adicionar nova regra para link público** permite criar outras configurações para diferentes combinações de finalidade e tipo de imóvel.

O link é uma URL pública e, por isso, não utiliza informações do proprietário. Além disso, a geração automática não sobrescreve um Link Permanente que já esteja preenchido no imóvel.

O botão **Gerar os links novamente**, localizado no topo da tela, pode ser utilizado quando for necessário aplicar novamente os modelos configurados aos imóveis.

☰ Padrões do Cadastro Referências e Chaves Campos e Permissões T Títulos dos Imóveis ☆ Nota do Imóvel

T Configuração dos Títulos dos Imóveis Gerar os títulos novamente Gerar os links novamente

🌐 Título para o Público 🏠 Título para Uso Interno 🔗 Link Permanente

🔇 ☒ Personalizar o link permanente do imóvel ⓘ

📘 Configure regras com filtros de finalidade/tipo — a primeira que casar define o link. O link nunca usa dado de proprietário (é uma URL pública) e nunca sobrescreve um valor já preenchido.

📄	▼ Finalidades	▼ Tipos de Imóvel	☰ Modelo pronto	
	Todas ▼	Todos ▼	Aplicar... ▼	📄 🗑️

T Modelo do Link

+ Adicionar nova regra para link público

Perguntas frequentes

- **Preciso ativar alguma opção para o link ser automático?** Não. O preenchimento automático a partir do título já funciona no cadastro do imóvel, sem configuração prévia.
- **Se eu mudar o título, o link muda junto?** Não. O link é preenchido apenas quando está vazio. Para alterá-lo, é necessário editar o campo manualmente.
- **Dois imóveis podem ter o mesmo link?** Não. O endereço precisa ser único dentro do site. Quando o texto gerado já existe, o sistema ajusta automaticamente.
- **Posso deixar o link em branco?** Não é recomendado. É o link que forma o endereço do imóvel no site. Sem ele, o imóvel não tem uma página própria para ser divulgada.
- **Como padronizar os links de toda a carteira?** Padronizando os títulos. Com os modelos de título configurados, os imóveis cadastrados a partir dali recebem links no mesmo padrão.

Revisão #5

Criado 14 setembro 2026 10:20:49 por João Neto

Atualizado: 21 setembro 2026 15:52:25 por João Neto