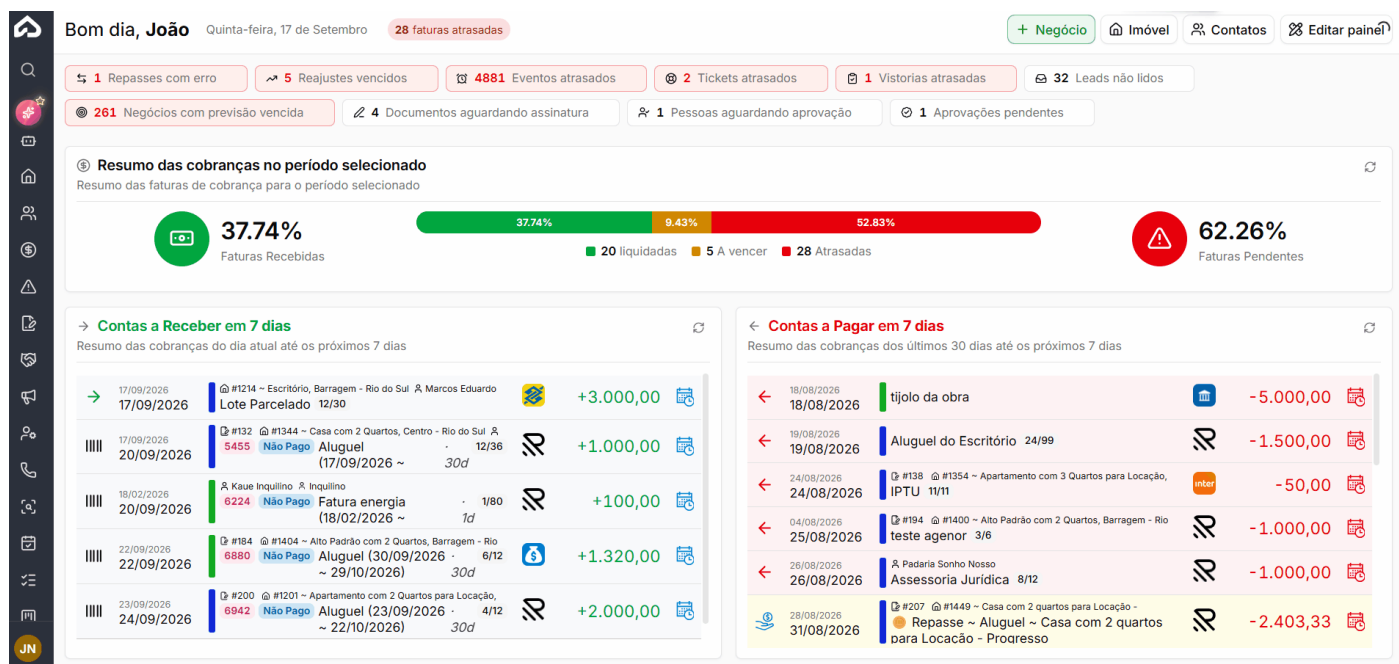


Como alterar múltiplas faturas de uma única vez

A opção **Alterações Múltiplas** permite atualizar várias faturas de uma única vez, evitando a necessidade de editar cada registro individualmente.

Esse recurso pode ser utilizado, por exemplo, quando houver mudança de **Empresa Financeira**, **Conta Financeira** ou **Método de Cobrança**.

Navegação no Módulo



Rotina: Financeiro > **Manutenção de Faturas** > **Alterações em Massa**

Manutenção de Faturas Buscar por código, proprietário, inquilino, situação, status...

19/09 - 28/11 Situação Pessoas Vínculos Classificação Valores Empresas e Caixas Exibição

Faturas por Status

Não Pago	Pago	Em Compensação	Vencido	Em Protesto	Garantida
44 83.62% R\$ 114.841,62	3 6.38% R\$ 17.150,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00

Indicadores de Inadimplência

Vence em 5 dias	Vencidas < 30 dias
3 R\$ 2.420,00	24 R\$ 165.970,21

Saldo do Mês Previsão 4.479,20 - 0,00 = 4.479,20 4.479,20

Outubro de 2026

Data	Descrição
17/09/2026	#132 Casa com 2 Quartos, Centro - Rio do Sul Adelqui Gregiani Santos Proprietário Inquilino
20/09/2026	5455 Não Pago Aluguel (17/09/2026 ~ 16/10/2026) - 30d 12/36
18/02/2026	Kaue Inquilino
20/09/2026	6224 Não Pago Fatura energia (18/02/2026 ~ 18/02/2026) - 1d 1/80
22/09/2026	#184 Alto Padrão com 2 Quartos, Barragem - Rio do Sul Adelqui Gregiani Santos Proprietário Inquilino
22/09/2026	6880 Não Pago Aluguel (30/09/2026 ~ 29/10/2026) - 30d 6/12
17/09/2026	#95 Apartamento com 2 Quartos, Centro - Rio do Sul Silvana Ayres Proprietário Inquilino
30/09/2026	5969 Não Pago Aluguel (17/09/2026 ~ 16/10/2026) - 30d 17/30
19/09/2026	#163 Apartamento com 3 Quartos para Locação, Barragem - Rio do Sul Vania Silva Proprietário Inquilino
02/10/2026	6329 Não Pago Aluguel (19/09/2026 ~ 18/10/2026) - 30d 8/12
20/09/2026	#188 teste Aгенor Alto Padrão com 2 Quartos, Budag - Rio do Sul Agenor Neto Proprietário Inquilino
05/10/2026	7165 Não Pago Aluguel (20/09/2026 ~ 19/10/2026) - 30d 5/12
09/10/2026	#197 Alto Padrão com 2 Quartos para Locação - Barragem Alan Felipe Ribeiro dos Santos Proprietário Inquilino
09/10/2026	7091 Não Pago Aluguel (09/10/2026 ~ 08/11/2026) - 31d 5/12
10/07/2025	#55 Apartamento com 2 Quartos à Venda, Centro - Rio do Sul Flávio Hélio Vega Jangada Proprietário Inquilino
10/10/2026	4897 Não Pago Venda contrato #55 (10/07/2025 ~ 10/07/2025) - 1d 16/40

+2.163,00

Alteração em Massa
Troca a configuração de cobrança de várias faturas

- Contas a Pagar e Receber
- Extrato de lançamentos e contas do período
- Cobrança em Lote
- Alteração em Massa
- Remessa de Boletos
- Conciliação Bancária
- Notas Fiscais
- Configurações
- Configurações do Financeiro
- Régua de Cobrança
- Métodos de Cobrança
- Empresas
- Caixas e Bancos
- Exportar e Imprimir
- Exportar em Excel
- Exportar em PDF
- Exportar em CSV
- Imprimir Lista
- Video explicativo

Definir quais faturas serão alteradas

Manutenção de Faturas Buscar por código, proprietário, inquilino, situação, status...

19/09 - 28/11 Situação Pessoas Vínculos Classificação Valores Empresas e Caixas Exibição

Faturas por Status

Não Pago	Pago	Em Compensação	Vencido	Em Protesto	Garantida
44 83.62% R\$ 114.841,62	3 6.38% R\$ 17.150,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00	0 0.00% R\$ 0,00

Indicadores de Inadimplência

Vence em 5 dias	Vencidas < 30 dias	Vencidas > 30 dias	Taxa de Inadimplência
3 R\$ 2.420,00	24 R\$ 165.970,21	63 R\$ 2.567.974,70	52.47% 287 de 547 em aberto

Saldo do Mês Previsão 0,00 - 0,00 = 0,00 0,00

Alterar múltiplas faturas de uma só vez

Este recurso possibilita alterar configurações de cobrança de múltiplas faturas, somente serão alteradas faturas não pagas e sem protesto.

Alteração das 1 faturas selecionadas

As alterações serão aplicadas **somente** às faturas marcadas no grid. Faturas pagas ou protestadas serão ignoradas.

Estas configurações devem ser **aplicadas** nas faturas:

Ao deixar um campo em branco, nenhuma alteração será feita no campo correspondente na fatura

Empresa Conta Métodos de Cobrança

Não Alterar Não Alterar Não Alterar

☐ Cancelar o registro das faturas já liberadas para pagamento

☒ Alterar também as configurações dos contratos relacionados às faturas

Consultar Alterações Fechar

Antes de aplicar as mudanças, é possível definir o conjunto de faturas que será considerado.

Campo	Descrição
Status de Registro	Permite restringir a alteração às faturas registradas ou não registradas.
A partir do vencimento	Limita a alteração às faturas com vencimento a partir da data informada.
Empresa Financeira	Define a nova empresa financeira que será aplicada às faturas.
Conta Financeira	Define a nova conta financeira utilizada pelas faturas.
Método de Cobrança	Define o novo método de cobrança que será utilizado.

Atenção: Caso existam faturas selecionadas na listagem antes de abrir a função, a alteração será aplicada somente a elas. Se nenhuma estiver selecionada, o sistema pode considerar todas as faturas exibidas pelo filtro atual. Confira o filtro antes de continuar.

Tratar boletos já registrados

☒  Cancelar o registro das faturas já liberadas para pagamento

☐  Registrar novamente o boleto com os dados de conta atualizados 

☒  Alterar também as configurações dos contratos relacionados às faturas

Ao alterar informações bancárias ou o método de cobrança de faturas que já possuem boleto registrado, também é necessário tratar o registro existente.

Opção	Descrição
Cancelar o registro do boleto	Solicita o cancelamento do boleto registrado anteriormente, evitando que ele permaneça vinculado aos dados antigos.
Solicitar novo registro	Solicita um novo registro para a fatura após a alteração, utilizando os dados atualizados.

Em determinadas alterações de faturas já registradas, o cancelamento do boleto anterior pode ser obrigatório.

Atenção: Caso o boleto antigo seja cancelado e um novo registro não seja solicitado, a fatura poderá permanecer sem uma cobrança bancária disponível para pagamento.

Alterar também os contratos relacionados



Alterar também as configurações dos contratos relacionados às faturas

A alteração pode ser aplicada somente às faturas existentes ou também às configurações dos contratos que deram origem a elas.

Opção	Descrição
Alterar também as configurações dos contratos relacionados às faturas	Atualiza os dados correspondentes nos contratos relacionados para que as próximas faturas sejam geradas utilizando as novas configurações.

⚠ **Atenção:** Caso essa opção não seja utilizada, somente as faturas selecionadas serão alteradas. As próximas faturas poderão continuar sendo geradas conforme as configurações anteriores do contrato.

Conferir as alterações

✓ Consultar Alterações

✕ Fechar

Antes de efetivar as mudanças, utilize **Consultar Alterações** para verificar quais registros e informações serão modificados.

Ação	Descrição
Consultar Alterações	Apresenta uma prévia das alterações que serão realizadas antes da confirmação.
Confirmar alterações	Efetiva as mudanças após a conferência das informações.

Esse passo permite revisar o alcance da operação antes de realizar a atualização em massa.

Perguntas frequentes

→ **Não selecionei nenhuma fatura antes de abrir Alterações Múltiplas. O que acontece?** O sistema pode aplicar a alteração a todas as faturas consideradas pelo filtro atual. Confira o aviso apresentado e revise os filtros antes de confirmar.

→ **Quero alterar somente faturas com vencimento futuro.** Utilize **A partir do vencimento** para definir a data inicial das faturas que serão afetadas.

→ **Altere a Conta Financeira ou o Método de Cobrança e o boleto antigo deixou de ser válido.** Utilize o cancelamento do registro anterior e solicite um novo registro para que a cobrança seja gerada com os dados atualizados.

→ **As próximas faturas continuam sendo geradas com os dados antigos.** Verifique se foi utilizada a opção **Alterar também as configurações dos contratos relacionados às faturas.**

→ **Consigo conferir quais faturas serão alteradas antes de confirmar?** Sim. Utilize **Consultar Alterações** para visualizar previamente o resultado da operação.

Revisão #2

Criado 2026-09-17 10:14:58 -03 por João Neto

Atualizado: 2026-10-13 15:44:22 -03 por João Fronza