

# Como marcar um lançamento como pago

Este tutorial mostra como marcar um lançamento individual como pago ou recebido, acessando o formulário em **Contas a Pagar e Receber**.

**Rotina:** Financeiro > Contas a Pagar e Receber > Abrir lançamento > Pago/Recebido > Gravar

## 1. Acesse Contas a Pagar e Receber

The screenshot displays the 'Contas a Pagar e Receber' section of the Apresenta.me dashboard. The top summary shows a 38.64% payment rate (17 liquidadas, 3 a vencer, 24 atrasadas) and a 61.36% pending rate. Below this, there are two tables: 'Contas a Pagar em 7 dias' and 'Contas a Receber em 7 dias'. The 'Contas a Pagar' table lists transactions such as 'Reparo elétrico - quarto principal' (-150,00), 'IPTU' (-50,00), 'Repasso ~ Aluguel ~ (2/2) ~ Apartamento Palmas' (-1.800,00), 'teste boleto' (-120,00), and 'combustível' (-300,00), totaling -7.275,00. The 'Contas a Receber' table lists transactions like 'Venda contrato #170' (+24.000,00), 'Venda contrato #101' (+30.000,00), and 'Aluguel' (+2.117,20), totaling +56.117,20. Other widgets include 'Contratos por Status', 'Leads', and 'Funil de Negócios'.

Data	H	Descrição	Valor
23/02/2026		#1354 - Apartamento 03 quartos no principal	-150,00
24/02/2026		#139 #1354 - Apartamento 03 IPTU	-50,00
24/02/2026		#156 #1262 - Apartamento Palmas Repasse ~ Aluguel ~ (2/2) ~ Apartamento Palmas	-1.800,00
27/02/2026		#1301 - FAZENDA BRASÍLIA teste boleto	-120,00
02/03/2026		combustível	-300,00
			<b>Total R\$ -7.275,00</b>

Data	H	Descrição	Valor
25/03/2026		#170 #1235 - Casa Simples AAA Venda contrato #170	+24.000,00
31/07/2025		#101 #1313 - Casa de Prais Cynthia Venda contrato #101	+30.000,00
17/03/2026		#95 #1304 - Apartamento Kaue Aluguel (17/03/2026)	+2.117,20
			<b>Total R\$ 56.117,20</b>

Acesse pelo menu lateral em **Financeiro > Contas a Pagar e Receber**.

## 2. Localize o lançamento

The screenshot displays the 'Listando Contas a Pagar e Receber' (Listing Accounts to Pay and Receive) page. It features a sidebar with navigation options like 'Principal', 'Apresenta.me', 'Administrador', 'Imóveis', 'Pessoas', 'Negócios', and 'Financeiro'. The main area shows a search bar, filters for 'DATA' (Pagamento) and 'PERÍODO' (20/03/2026 até 27/03/2026), and a grid of bank and account filters. Below this, a table lists transactions:

Data	Descrição	Status	Valor
17/03/2026 20/03/2026	#132 #1344 ~ Impedível oportunidade: Casa com piscina, à venda no Balneário Rincão-SC Adelqui Gregiani Santos Proprietário	Vencido	+1.000,00
<b>Saldo do dia</b> Previsão 1.000,00 - 0,00 = 1.000,00 + 0,00 <b>1.000,00</b> Pago 0,00 - 0,00 = 0,00 + 0,00 <b>0,00</b>			
24/03/2026 24/03/2026	#138 #1354 ~ Apartamento 03 quartos no Costa Azul Proprietário Inquilino IPTU 6/11		-50,00
<b>Saldo do dia</b> Previsão 0,00 - 50,00 = -50,00 + 1.000,00 <b>950,00</b> Pago 0,00 - 0,00 = 0,00 + 0,00 <b>0,00</b>			
25/03/2026 25/03/2026	#170 #1235 ~ Casa Simples AAA Alicia Sophia Milena Brito (teste Filipe) Proprietário Inquilino NSS Pago Venda contrato #170 (25/03/2026 ~ 25/03/2026) 1/1		+24.000,00

A tela exibe todos os lançamentos organizados por data. Lançamentos vencidos aparecem marcados com a etiqueta **Vencido** em vermelho. Clique sobre a descrição do lançamento para abri-lo.

Use o filtro **Status: Em aberto** para ver apenas os pendentes.

### 3. Formulário do lançamento

**\$ Editando Lançamento Recorrente 6 de 11** 67394075

**Despesa** **Crédito** **Transf.** **DESCRIÇÃO DO LANÇAMENTO** IPTU **VALOR** 50,00

**MÉTODO** PIX **CLIENTE, FORNECEDOR...** Cliente, Fornecedor... **COMPETÊNCIA** 24/03/2026 **VENCIMENTO** 24/03/2026

**EMPRESA** Apresenta.me **CONTA** Inter **CORRETOR** Selecione um Usuário...

**PLANOS DE CONTAS** TERCEIROS · PROPRIETÁRIOS · IPTU **CENTROS DE CUSTO** Selecione o centro de custo...

**OBSERVAÇÕES DO LANÇAMENTO**  
OBSERVAÇÕES SOBRE

**CONTRATO** Anual **IMÓVEL** Apartamento 03 quartos no Costa Azul

**PROPRIETÁRIO** Fernando Jose da Silva **INQUILINO** Joao Santana Junior

**Pago ou Recebido** **Lançamento Agendado**

**DATA DE PAGAMENTO** 24/03/2026 **DESCONTOS** 0,00 **JUROS/MULTA** 0,00 **Valor Pago** R\$ 50,00

**Opções** **Gravar** **Gravar e Continuar** **Fechar**

O formulário exibe todos os dados do lançamento. Role para baixo até encontrar a seção de status do pagamento.

## 4. Selecione “Pago ou Recebido”

**\$ Editando Lançamento Recorrente 6 de 11** 67394075

**Despesa** **Crédito** **Transf.** **DESCRIÇÃO DO LANÇAMENTO** IPTU **VALOR** 50,00

**MÉTODO** PIX **CLIENTE, FORNECEDOR...** Cliente, Fornecedor... **COMPETÊNCIA** 24/03/2026 **VENCIMENTO** 24/03/2026

**EMPRESA** Apresenta.me **CONTA** Inter **CORRETOR** Selecione um Usuário...

**PLANOS DE CONTAS** TERCEIROS · PROPRIETÁRIOS · IPTU **CENTROS DE CUSTO** Selecione o centro de custo...

**OBSERVAÇÕES DO LANÇAMENTO**  
OBSERVAÇÕES SOBRE

**CONTRATO** Anual **IMÓVEL** Apartamento 03 quartos no Costa Azul

**PROPRIETÁRIO** Fernando Jose da Silva **INQUILINO** Joao Santana Junior

**Pago ou Recebido** **Lançamento Agendado**

**DATA DE PAGAMENTO** 24/03/2026 **DESCONTOS** 0,00 **JUROS/MULTA** 0,00 **Valor Pago** R\$ 50,00

**Opções** **Gravar** **Gravar e Continuar** **Fechar**

**Saldo do dia** Previsão 0,00 - 50,00 = -50,00 + 1.000,00 **950,00** Pago 0,00 - 0,00 = 0,00 + 0,00 **0,00**

**Saldo do Mês** Previsão 25.000,00 - 200,00 = 24.800,00 **24.800,00** Pago 0,00 - 0,00 = 0,00 + 0,00 **0,00**

Listando 1 a 4 de 4 registros  
1 selecionado(s)

Localize as opções de situação:

- **Pago** ou **Recebido**: registra que o pagamento foi realizado, habilitando os campos de data, desconto, juros e valor pago
- **Lançamento Agendado**: mantém como pendente para data futura

Clique em **Pago** ou **Recebido**.

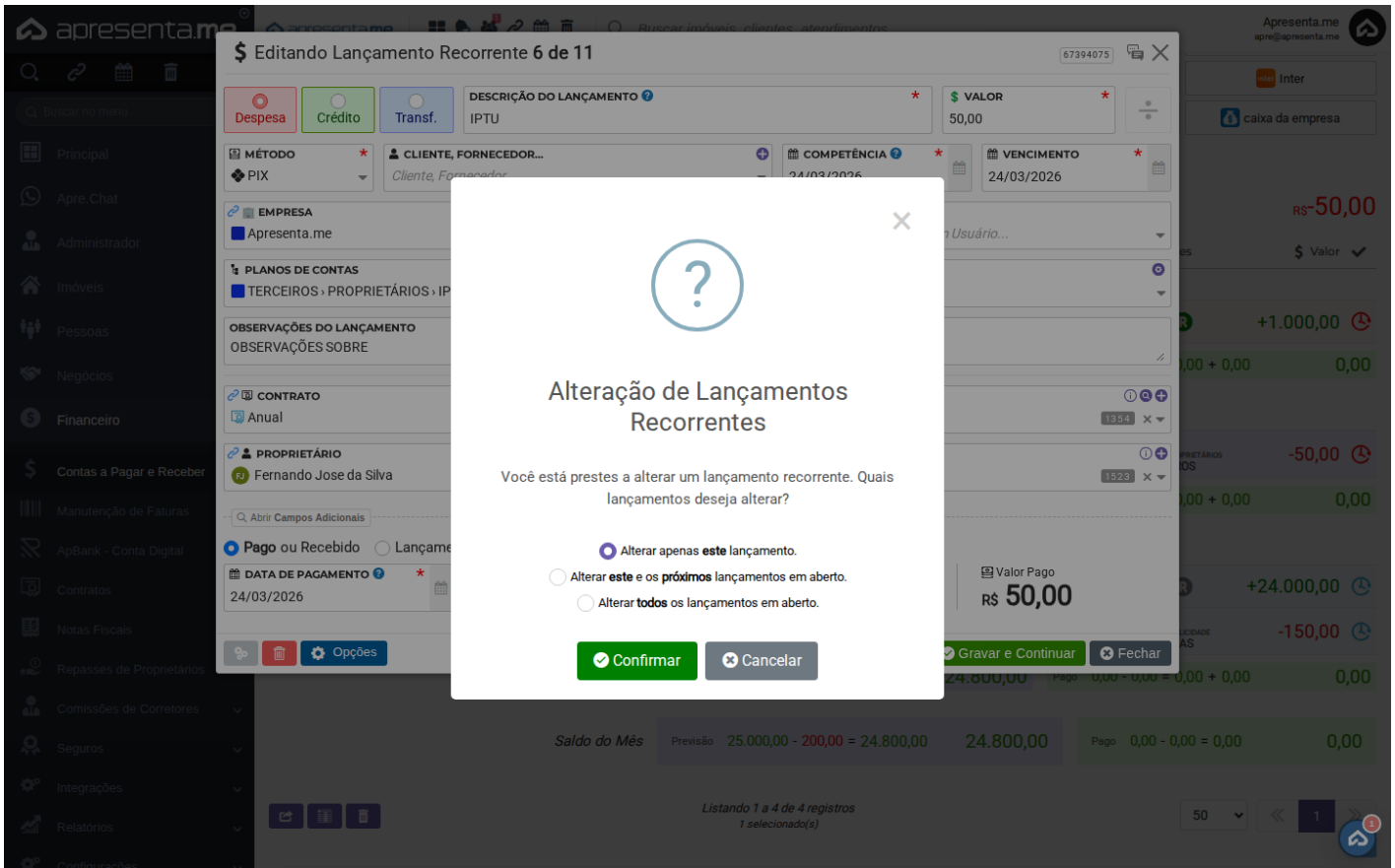
## 5. Preencha os dados de pagamento

Form details from the screenshot:

- Título:** Editando Lançamento Recorrente 6 de 11
- Descrição do Lançamento:** IPTU
- Valor:** 50,00
- Método:** PIX
- Competência:** 24/03/2026
- Vencimento:** 24/03/2026
- Empresa:** Apresenta.me
- Conta:** Inter
- Plano de Contas:** TERCEIROS · PROPRIETÁRIOS · IPTU
- Observações:** OBSERVAÇÕES SOBRE
- Contrato:** Anual
- Imóvel:** Apartamento 03 quartos no Costa Azul
- Proprietário:** Fernando Jose da Silva
- Inquilino:** Joao Santana Junior
- Situação:** Pago ou Recebido (selecionado)
- Data de Pagamento:** 24/03/2026
- Descontos:** 0,00
- Juros/Multa:** 0,00
- Valor Pago:** R\$ 50,00

Campo	Descrição	Obrigatório
Data de Pagamento	Data em que o pagamento foi realizado. Pode ser retroativa para regularizar lançamentos pagos e não baixados na época.	Sim
Descontos	Valor de desconto concedido sobre o valor original.	Não
Juros/Multa	Valor acrescido por atraso no pagamento.	Não
Valor Pago	Valor efetivamente liquidado. Preenchido automaticamente com o valor do lançamento.	Sim

## 6. Grave e confirme



Clique em **Gravar**. Para lançamentos recorrentes (parcelados), o sistema pergunta quais parcelas alterar:

- **Somente este:** liquida apenas esta parcela
- **Este e os próximos:** liquida esta e as seguintes
- **Todos:** liquida todas as parcelas da série

O lançamento passa para o status **Pago** ou **Recebido** e o valor é refletido no extrato, DRE e demais relatórios do período.

O saldo da conta vinculada é atualizado automaticamente após a confirmação.

Para lançamentos recorrentes, selecione **Somente este lançamento** quando quiser liquidar apenas uma parcela sem afetar as demais.

Revisão #8

Criado 25 março 2026 18:43:05 por João Fronza

Atualizado: 25 março 2026 19:32:04 por João Fronza