

# Entendendo o Histórico de transações

O Histórico de Transações da Conta ApBank exibe o detalhamento de cada recebimento processado pela conta digital — incluindo o valor bruto cobrado, as tarifas descontadas, os splits aplicados e o valor líquido efetivamente creditado. É a tela ideal para conciliar os recebimentos de boleto com os valores disponíveis na conta.

Diferente do Extrato de Movimentações (que mostra todas as entradas e saídas), o Histórico de Transações foca especificamente nos **recebimentos de cobranças**, com detalhamento completo de tarifas e splits.

**Rotina:** Financeiro > ApBank - Conta Digital > Histórico de Transações

## 1. Acessando o Histórico de Transações

The screenshot shows the ApBank interface with the following sections:

- Resumo das cobranças no período selecionado:** A summary bar showing 37.21% Faturas Recebidas (green), 60.47% (red), and 62.79% Faturas Pendentes (red with warning icon). Below this, it indicates 16 Liquidadas, 1 A vencer, and 26 Atrasadas.
- Contas a Pagar em 7 dias:** A table listing transactions due within 7 days. The total is R\$ -5.155,00.

Data	Descrição	Valor
02/03/2026	combustível	-300,00
05/03/2026	combustível	-120,00
04/03/2026	#1303 ~ Apartamento do Kaue Venda Ativo	-120,00
10/03/2026	IPTU do apartamento do Kaue	-120,00
11/03/2026	Proprietário ~ Inquilino teste boleto	-120,00
14/03/2026	Carro	-1.530,00
16/03/2026	#169 #1305 ~ Apartamento do Kaue Locação	-885,00
16/03/2026	Repasse ~ Apartamento do Kaue Locação	-885,00
24/03/2026	#138 #1354 ~ Apartamento 03 quartos no Costa Azul	-50,00
- Contas a Receber em 7 dias:** A table listing transactions to be received within 7 days. The total is R\$ 2.117,20.

Data	Descrição	Valor
17/03/2026	#95 #1304 ~ Apartamento Kaue Locação Ativo	+2.117,20
30/03/2026	Não Pago Aluguel (17/03/2026 ~ 16/04/2026)	+2.117,20
- Contratos por Status:** A section showing the status of contracts, with 1 'Em Andamento' and 2 'Pendente'.
- Leads:** A section showing lead information, with 0 Total, 0 Arquivados, and 5 Ignorados.
- Funil de Negócios:** A sales funnel showing 56 'Aguardando' and 5 'Led sem resposta'.

Acesse **Financeiro > ApBank - Conta Digital > Histórico de Transações**. A tela exibirá automaticamente as transações recentes da conta.

## 2. Entendendo a tela

HOME > CONTAS APBANK > ACOMPANHE TODAS AS MOVIMENTAÇÕES DA SUA CONTA DIGITAL APBANK

### Histórico de transações da conta digital ApBank

Configurações

CONTA APBANK: Apresenta.me Tecnologia e Gestao Para Imobiliari

PERÍODO: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

PAGADOR: Digite dados da Pessoa e selecione-a...

Buscar

Pagamento	Pagador	Contrato	Nosso número	Vencimento	Creditado em	Valor	Tarifa	Qtd. de split	Tarifa split	Valor split	Creditado
05/05/2025	Mariana Mendes Furtado (746)	Anual (16)	pay_1loaoyhkxbeekekr	01/06/2025	05/05/2025	R\$ 20,00	R\$ 2,76	1	R\$ 3,00	R\$ 10,00	R\$ 4,24
31/01/2023	Maicon Venturi Andreatta (1003)		pay_0820373132779184	31/01/2023	31/01/2023	R\$ 10,00	R\$ 3,00	0			R\$ 7,00

Saldo da conta: Valor Total = R\$ 30,00 Total Creditado = R\$ 11,24

Listando 1 a 2 de 2 registros

50 << 1 >>

Apresenta.me - O sistema completo para sua imobiliária - v4.58060 - © 2026 - Todos os Direitos Reservados

Apresentando você ao mu

A tela possui filtros na parte superior e uma listagem detalhada de cada recebimento processado.

## 3. Filtros disponíveis

Filtro	O que faz
Conta ApBank	Seleciona qual conta digital será consultada. Útil quando há mais de uma conta ApBank configurada.
Período	Define o intervalo de datas para filtrar as transações — por data de pagamento ou de crédito.
Pagador	Filtra as transações de um pagador específico (inquilino ou cliente). Digite o nome e selecione na lista.

## 4. Entendendo as colunas

Cada linha representa um recebimento processado pelo ApBank:

Coluna	O que mostra
Pagamento	Data em que o pagamento foi realizado pelo pagador.
Pagador	Nome completo do pagador com seu código de cadastro no sistema.

Contrato	Tipo e número do contrato vinculado ao recebimento (ex: Locação Anual, Venda).
Nosso Número	Identificador único da transação no gateway de pagamento ApBank. Útil para rastreamento junto ao suporte.
Vencimento	Data de vencimento original da cobrança registrada no sistema.
Creditado em	Data em que o valor foi efetivamente disponibilizado na conta digital ApBank.
Valor	Valor bruto cobrado ao pagador — o total que consta no boleto.
Tarifa	Taxa cobrada pelo ApBank pelo processamento do recebimento. É descontada do valor bruto antes do crédito.
Qtd. de Split	Quantidade de divisões aplicadas no recebimento. O split distribui o valor entre diferentes destinatários (ex: dois proprietários).
Tarifa Split	Tarifa cobrada especificamente sobre as operações de split do recebimento.
Valor Split	Valor destinado ao split — ou seja, a parcela que foi transferida a outro destinatário além da conta principal.
Creditado	Valor líquido efetivamente creditado na conta ApBank após descontar todas as tarifas e splits. Este é o valor que aparecerá disponível no saldo da conta.

O rodapé da listagem exibe os **totais consolidados**: soma do Valor Total (bruto) e do Total Creditado (líquido) de todos os registros listados. Use esses totais para conferir rapidamente o saldo de recebimentos do período filtrado.

A diferença entre o **Valor** e o **Creditado** representa as tarifas do ApBank mais os valores de split. Se você usa o split para repassar parte do valor diretamente ao proprietário, esse valor não constará no saldo da sua conta — ele é transferido separadamente para o destinatário do split.

## 5. Exportando os dados

Use o botão de **Exportar Excel** (ícone de planilha) no canto superior ou inferior da tela para baixar os dados filtrados em formato de planilha. Isso facilita a análise detalhada de recebimentos, reconciliação contábil e auditoria das tarifas cobradas.

Revisão #3

Criado 24 março 2026 14:52:25

Atualizado 31 março 2026 15:01:50